

# Secret Sale! Neubau von 12 WEs KfW40 in Gauting Zentrum



82131 Gauting

Zimmer: 24,00  
Wohnfläche ca.: 500,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 4.400.000,00 EUR

Scout-ID: 149815265  
Objekt-Nr.: 82131

Haustyp:	Mehrfamilienhaus
Grundstücksfläche ca.:	603,00 m <sup>2</sup>
Nutzfläche ca.:	500,00 m <sup>2</sup>
Etagenanzahl:	3
Schlafzimmer:	12
Badezimmer:	12
Bauphase:	Haus in Planung
Baujahr:	2025
Qualität der Ausstattung:	Gehoben
Heizungsart:	Wärmepumpe
Baujahr laut Energieausweis:	2025
Bezugsfrei ab:	01.01.2026
Anzahl Garage/Stellplatz:	9



SINGOLDBOGEN

**Ihr Ansprechpartner:**

Singoldbogen GmbH

Herr Thomas Piller

E-Mail: [info@singoldbogen.de](mailto:info@singoldbogen.de)

Tel: +49 821 9988037

Mobil: +49 179 2984182

Web: <http://Singoldbogen.de>

Mieteinnahmen pro Monat: 12.500,00 EUR

## Secret Sale! Neubau von 12 WEs KfW40 in Gauting Zentrum



82131 Gauting

Zimmer: 24,00  
Wohnfläche ca.: 500,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 4.400.000,00 EUR

### Objektbeschreibung:

---

Neubau eines 6-FH in Gauting zur Kapitalanlage

### Ausstattung:

---

gehoben  
KfW40-Standard

### Lage:

---

Zentrum von Gauting



A8D13FEC-4AB5-44D0-85C3-6C0843

## Secret Sale! Neubau von 12 WEs KfW40 in Gauting Zentrum



82131 Gauting

Zimmer: 24,00  
Wohnfläche ca.: 500,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 4.400.000,00 EUR

